ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ М 1:25 000

в обхват:

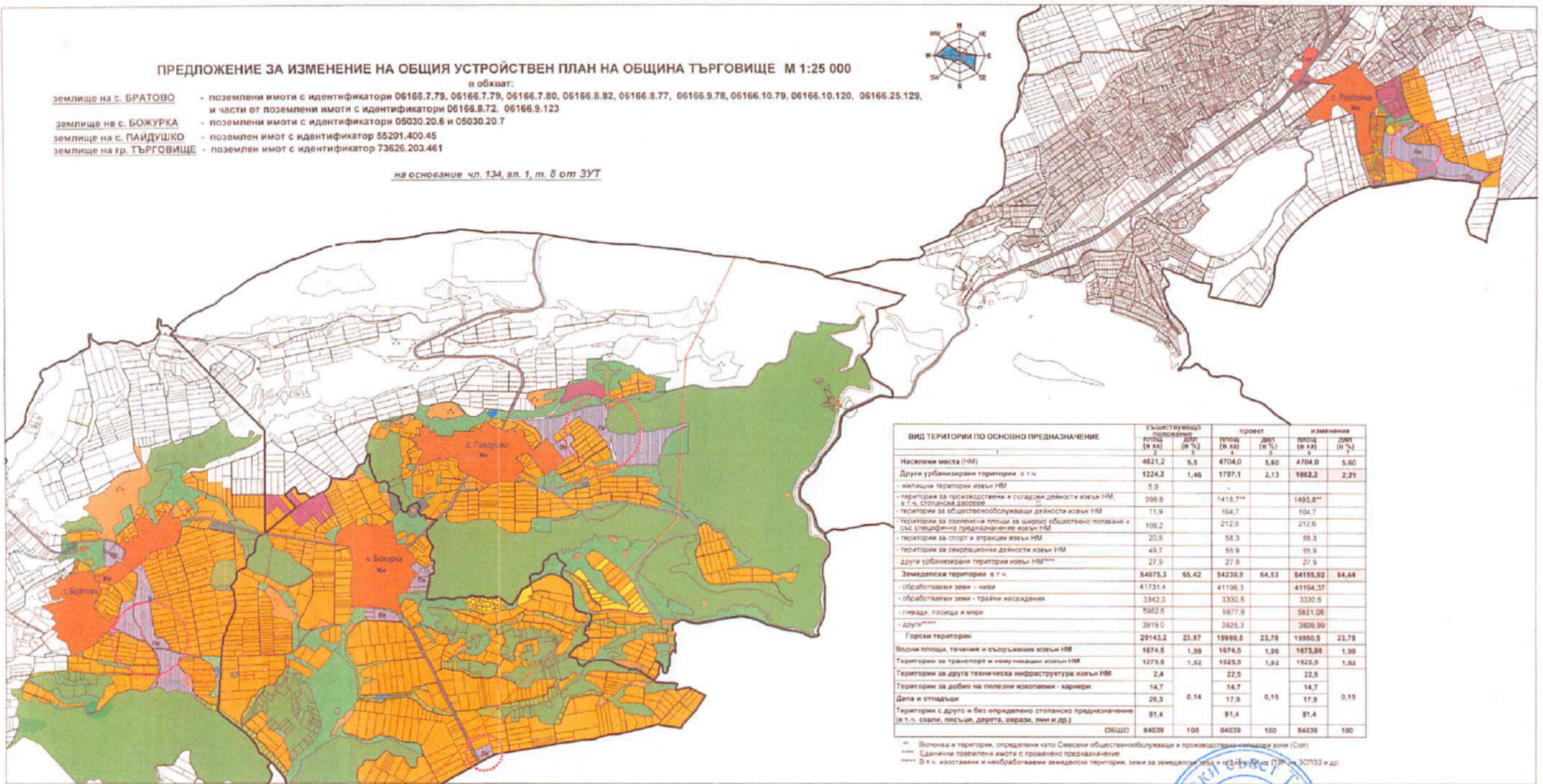
землище на с. БРАТОВО - поземлени имоти с идентификатори 06166.7.79, 06166.7.79, 06166.7.80, 06166.8.82, 06166.8.77, 06166.9.78, 06166.10.79, 06166.10.120, 06166.25.129, и части от поземлени имоти с идентификатори 06166.8.72, 06166.9.123

землище на с. БОЖУРКА - поземлени имоти с идентификатори 05030.20.6 и 05030.20.7

землище на с. ПАЙДУШКО - поземлен имот с идентификатор 55201.400.45

землище на гр. ТЪРГОВИЩЕ - поземлен имот с идентификатор 73626.203.461

на основание чл. 134, ал. 1, т. 8 от ЗУТ



ВИД ТЕРИТОРИИ ПО ОСНОВНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	съществуващо положение		проект		изменение	
	площ (в ха)	дял (в %)	площ (в ха)	дял (в %)	площ (в ха)	дял (в %)
1	2	3	4	5	6	7
Населени места (НМ)	**4621,2**	**5,5**	**4704,0**	**5,60**	**4704,0**	**5,60**
Други урбанизирани територии в т.ч.	**1224,2**	**1,46**	**1787,1**	**2,13**	**1862,2**	**2,21**
- жилищни територии извън НМ	5,9		-			
- територии за производствени и складови дейности извън НМ, в т.ч. стопански дворове	999,8		1418,7**		1493,8**	
- територии за обществено-обслужващи дейности извън НМ	11,9		104,7		104,7	
- територии за озеленени площи за широко обществено ползване и със специфично предназначение извън НМ	108,2		212,6		212,6	
- територии за спорт и атракции извън НМ	20,8		58,3		58,3	
- територии за рекреационни дейности извън НМ	49,7		55,9		55,9	
- други урбанизирани територии извън НМ****	27,9		27,9		27,9	
Земеделски територии в т.ч.	**54975,3**	**65,42**	**54230,9**	**64,53**	**54155,92**	**64,44**
- обработваеми земи – ниви	41731,4		41196,3		41194,37	
- обработваеми земи - трайни насаждения	3342,3		3330,6		3330,6	
- ливади, пасища и мери	5982,6		5877,8		5821,06	
- други*****	3919,0		3826,3		3809,99	
Горски територии	**20143,2**	**23,97**	**19980,5**	**23,78**	**19980,5**	**23,78**
Водни площи, течения и съоръжения извън НМ	**1674,5**	**1,99**	**1674,5**	**1,99**	**1673,88**	**1,99**
Територии за транспорт и комуникации извън НМ	**1275,8**	**1,52**	**1525,5**	**1,82**	**1525,5**	**1,82**
Територии за друга техническа инфраструктура извън НМ	**2,4**		**22,5**		**22,5**	
Територии за добиви на полезни изкопаеми - кариери	**14,7**		**14,7**		**14,7**	
Депа и отпадъци	**26,3**	**0,14**	**17,9**	**0,15**	**17,9**	**0,15**
Територии с друго и без определено стопанско предназначение (в т.ч. скали, пясъци, дерета, овразі, ями и др.)	**81,4**		**81,4**		**81,4**	
ОБЩО	**84039**	**100**	**84039**	**100**	**84039**	**100**

** Включва и територии, определени като Смесени обществено-обслужващи и производствено-складови зони (Cos)
**** Единични поземлени имоти с променено предназначение
***** В т.ч. изоставени и необработваеми земеделски територии, земи за земеделски труд и обработваеми ПЗП – ЗОП33 и др.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛ

Съгласно Решение №:20 по Протокол №: 18/30.01.2025г.